



Nieuwsbrief 8 februari 2016

Van de bestuurstafel

Woningbouwprogrammering

Op dinsdag 2 februari 2016 hebben Gert Wilbrink, Johan Boerema en Pieter de Mos namens de dorpsraad een gesprek gehad met Harold Ganzenwinkel (programmamanager wonen bij de gemeente Apeldoorn), Marion Vincken (planoloog bij de gemeente Apeldoorn) en Michel van Unen (stedenbouwkundig medewerker bij de gemeente Apeldoorn) over de woningbouwprogrammering. Aanleiding voor dit gesprek de informatie die de gemeente tijdens bijeenkomsten van het dorpenplatform (daarin zijn alle tot Apeldoorn behorende dorpen vertegenwoordigd) had verstrekt over de ruimte voor woningbouw in de periode 2010 tot 2030. Voor de hele gemeente Apeldoorn gaat het dan om het door de provincie Gelderland vastgestelde maximum van 7000 woningen. Voor het buitengebied (dat zijn in de nota van de gemeente de dorpen) komt daar een maximum van 130 woningen voor het totaal van de dorpen bij. Van de gemeente was, voorafgaand aan het overleg, informatie ontvangen over het aantal inwoners in Beekbergen en in Lieren in de periode 2000 – 2015 (zegt iets over krimp of groei). Informatie over het aantal personen per woning (zegt iets over het benodigde woningtype) en de demografische opbouw van de inwoners van Beekbergen en van Lieren (geeft informatie over vergrijzing en ontgroening van de inwoners). Deze informatie werd als basis voor het gesprek gebruikt.

Door de gemeente werd op onze vraag daaromtrent meegedeeld dat de projecten “De Ruitertij” (woningbouw aan de Ruitersmolenweg); “De Beekvallei” (woningbouwproject van de werkgroep Betaalbaar Wonen in Beekbergen en Lieren aan de Nieuwe Voorweg in Lieren) en de bouwlocatie “Riant” als ook enkele particuliere woningbouwprojecten buiten de 130 woningen vallen.

In een brief had de gemeente ook een aantal voorwaarden gesteld voor het putten uit de 130 woningen.

Samengevat gaat het dan om:

- voorziet het plan in een duidelijke behoefte?
- veroorzaakt het plan geen verdringing (staat het de verkoopbaarheid van bestaande woningen in het dorp niet in de weg)
- verdeling in de segmenten 45% goedkoop tot 170.000 euro; 35% in het segment middel duur (tot 260.000 euro) en 20% in het segment boven de 260.000 euro (alle genoemde koopsommen vrij op naam)

Tot slot zijn er nog de voorwaarden dat het plan moet bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit en aan het maatschappelijke aspect (denk daarbij aan voorzieningen in het dorp).

Het is dus wel duidelijk dat er niet zomaar gestart kan worden met een bouwplan. Dat alles in beschouwing nemend stelde de dorpsraad:

- behoefte aan woningen die betaalbaar zijn voor starters op de woningmarkt en vestiging van gezinnen met (jonge) kinderen. Is belangrijk voor continuïteit van voorzieningen (onder andere school, sportverenigingen, middenstand)
- dat er zowel in Beekbergen als in Lieren inbreidingslocaties zijn aan te wijzen (voorbeelden worden genoemd)
- er in Beekbergen en Lieren (veel) woningen te koop zijn die niet in overstemming met de vraag is



- jongeren die de dorpen hebben verlaten omdat er voor hen geen betaalbare woning beschikbaar was (is) hebben laten weten graag terug te willen naar het dorp als er maar passende (betaalbare) woningen zijn
- ouderen in het dorp willen blijven wonen, dus ook aan seniorenhuisvesting moet aandacht worden gegeven
- verkoop door woningcorporaties van huurwoningen is nadelig voor jongeren die zijn aangewezen op een huurwoning. Tijdens een enige tijd geleden gehouden overleg tijdens de Politieke Markt Apeldoorn heeft de dorpsraad daarvoor al gepleit (Laat huurwoningen, huurwoningen blijven).

Een nuttig overleg. De dorpsraad heeft tijdens het gesprek voldoende gelegenheid gekregen om haar zienswijze duidelijk te maken. De gemeente heeft toegezegd de informatie te verwerken en zodra er op dit gebied weer nieuws is zij dat zullen melden aan de dorpsraad. Wij op onze beurt zullen daarvan dan weer verslag doen in de Nieuwsbrief.

Per boot van Dieren naar Apeldoorn en verder

Het is een toekomstdroom, maar zeker niet ondenkbaar.

De bijeenkomst op 4 februari 2016 in het Stadhuis (Politieke Markt Apeldoorn) liet aan duidelijkheid niets te wensen over. De raadsfracties, de een wat duidelijker dan de ander, maar algemeen was er instemming over het voorstel van het college van B&W om op de lange termijn het volledig bevaarbaar te maken en op de korte termijn is het doel meer reuring. Daarbij gaat het om bevaarbaar maken voor pleziervaart en dat inclusief “de overzet” bij Hattem over de A50. Tijdens het overleg werd door een van de fracties het voorstel gedaan te onderzoeken of een stadstrand onderdeel van het plan zou kunnen zijn. Een andere fractie opperde het plan van “pannenkoekenboten”. Er waren ook andere geluiden. Is het wel passend in de omgeving. Voor watersport ga je naar Friesland en voor bossen ga je naar de Veluwe. Dus waarom een stukje watersport naar de Veluwe halen? Maar echt tegen was men niet. Door enkele fracties werd aan de wethouder wel het advies meegegeven “houd de uitgesproken ambitie goed in het oog”. In het voorstel van het college van B&W staat “Een bevaarbaar kanaal is een ambitie die nog steeds tot de verbeelding spreekt. Ze past goed bij de ambitie van toeristisch toplandschap (een van de strategische doelen en sluit goed aan bij de gebiedsopgave Veluwe, waaraan door Apeldoorn wordt gewerkt).

Samengevat:

- uit het overleg op 4 februari 2016 mag de conclusie worden getrokken dat de raadsfracties instemmen met het voorstel van het college het kanaal bevaarbaar te maken
- dat een bevaarbaar kanaal de pleziervaart van de IJssel kan afhouden waar de beroepsvaart met steeds grotere binnenschepen gebruik van maakt
- het voor de aan het kanaal liggende dorpen goed is voor de neringdoenden wanneer er pleziervaart is op het kanaal
- de wethouder in de combinatie van bos – kanaal – rivier als een duidelijk synergie effect ziet
- een gebiedsmakelaar wordt ingezet voor het project
- een bevaarbaar kanaal een ambitie is waarvoor in november 2014 een motie van LA (toen Leefbaar Apeldoorn, nu Lokaal Apeldoorn), SGP en PSA werd aangenomen en recent door D66 een initiatief werd ingediend
- de wethouder het niet ondenkbaar acht dat investeerders belangstelling hebben voor de overzet over de A50.

Van de mogelijkheid om in te spreken werd door niemand gebruik gemaakt. Begonnen om 20.00 uur, om 20.38 uur was de discussie afgerond.



Politieke Markt Apeldoorn en Raadsvergadering

	<i>Het Rode Hert</i>
19.00 – 20.00 uur	Presentatie VSA Eindrapport Vitale Sportvereniging Apeldoorn
	<i>Raadzaal</i>
20.00 uur	<ol style="list-style-type: none">1. Vaststelling Raadsagenda2. Vragenuurtje3. Actualiteitsvragen4. Declaratie project Hoog Soeren (opruimen explosieven)5. Uitvoeringsagenda Kantorenmarkt Apeldoorn6. Zienswijze uitgangspunten 2017 GGD7. Verdeelmodel en koersnota 2016 – 20208. Sluiting en drankje in de Burgerzaal

Adressen sociaal maatschappelijk werk en bijeenkomsten voor senioren

Sociaal maatschappelijk werker

Hélène Mook, sociaal maatschappelijk werker van Stimenz is iedere donderdagmiddag van 12.30 tot 14.30 uur aanwezig in Gezondheidscentrum Papenberg (Loenenseweg 1) om u te helpen wanneer u hulp nodig heeft op gebieden die vallen binnen het sociaal maatschappelijk kader. Of het nu gaat om vragen op het gebied van hulp die uw leefomstandigheden kunnen veraangenamen of om welke activiteiten voor u geschikt zouden zijn om uw sociaal welzijn te vergroten of welke mogelijkheden er voor u zijn om deel te nemen aan vrijwilligerswerk? Loopt u eens binnen, er is vaak meer mogelijk dan u denkt en Hélène Mook helpt u graag op weg.

Infopunt Woon Service Groep (WSG)

Iedere donderdagmiddag kunt u van 14.00 tot 16.00 uur in Dorpshuis De Hoge Weye (Dorpstraat 34) terecht bij het infopunt WSG met al uw vragen op het gebied van wonen, zorg en welzijn. De infopuntmedewerkers zijn: Rita Stok en Ann Korhuis.

Seniorenbijeenkomsten

Dorpshuis De Hoge Weye (Dorpstraat 34)

- dinsdagochtend, 10.00 tot 12.00 uur, biljarten
- donderdagmiddag, 14.00 tot 16.00 uur, stamtafel (inloopmiddag, de vrijwilligers ontvangen u graag en de koffie staat altijd klaar en u kunt deelnemen aan spellen)
- voor meer informatie kunt u contact opnemen met Ton en Dinie Tijhof, mailadres a.tijhof9@upcmail.nl

Het Hoogepad (Papenberg 5)

- dinsdagmiddag, 14.00 tot 16.00 uur 't Proathuus, inloopmiddag en u kunt meedoen aan spellen. Slecht ter been en toch graag naar de bijeenkomsten van 't Proathuus, neem contact op met de vrijwilligers (055-5062608) en er wordt geprobeerd vervoer te regelen

Ontmoetingsplek De Vier Dorpen (Loenenseweg 39)

Maandag 8 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
10.00 tot 11.30 uur Hobby-ochtend
10.00 tot 10.30 uur Bewegen
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
14.00 tot 16.00 uur Stamtafel
14.00 tot 17.00 uur Handvaardigheid



16.00 tot 17.00 uur Geheugentraining
15.45 tot 16.45 uur Zingen
17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
17.00 tot 20.00 uur Eetcafé/aanschuiftafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Dinsdag 9 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
10.00 tot 10.30 uur Bewegen
10.00 tot 12.00 uur Groenactiviteit buiten
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
14.30 tot 16.00 uur Meer bewegen voor ouderen
16.00 tot 17.00 uur Geheugentraining
17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Woensdag 10 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
10.00 tot 11.30 uur Hobbyochtend
10.00 tot 10.30 uur Bewegen
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
13.30 tot 16.00 uur Ontmoeting en ondersteuning
16.00 tot 17.00 uur Geheugentraining
17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
17.00 tot 20.00 uur Eetcafé/aanschuiftafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Donderdag 11 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
10.00 tot 10.30 uur Bewegen
10.00 tot 11.30 uur Creatief
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
14.30 tot 16.00 uur Soos
16.00 tot 17.00 uur Geheugentraining
17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Vrijdag 12 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
10.00 tot 10.30 uur Bewegen
10.00 tot 11.30 uur Mannenochtend
10.00 tot 11.30 uur Hobbyochtend
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
13.00 tot 16.30 uur Bakken
14.30 tot 16.00 uur Jeu de Boules
14.00 tot 16.30 uur Ontmoeting en ondersteuning
16.00 tot 17.00 uur Geheugentraining
17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Zaterdag 13 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
10.00 tot 10.30 uur Bewegen
10.00 tot 11.30 uur Gezellige koffieochtend
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
15.00 tot 17.00 uur Met de mantel aan de wandel



17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Zondag 14 februari

10.00 tot 20.00 uur Altijd Welkom
12.00 tot 13.30 uur Gezamenlijk aan tafel
14.30 tot 16.30 uur Weet je nog van toen
14.30 tot 17.00 uur Gezellig samenzijn
15.00 tot 16.00 uur Luisteren vanuit je luie stoel
17.00 tot 18.30 uur Gezamenlijk aan tafel
18.30 tot 20.00 uur Koffie inloop

Info: www.ontmoetelkaarinapeldoorn.nl/ontmoetingsplekken/de-vier-dorpen/

Er is niets op tegen wanneer u als senior deelneemt aan meerdere bijeenkomsten.

Spreekuur dorpsagent (de heer Simmelink)

Donderdagavond van 19.00 tot 20.00 uur in de politiepost Van Schaffelaarweg
(naast de brandweerkazerne).

Kent u mensen die onze digitale Nieuwsbrief nog niet ontvangen, maar wel betrokken zijn bij hetgeen in Beekbergen en Lieren gebeurt, laat het ons weten (post@dorpsraadbeekbergen.nl) en er wordt voor gezorgd dat ze de Nieuwsbrief ontvangen.

Vereniging Dorpsraad Beekbergen-Lieren
Dorpstraat 34, 7361 AV Beekbergen
Telefoon: 055 - 506 10 10
E-mail: post@dorpsraadbeekbergen.nl
Internet: www.dorpsraadbeekbergen.nl



Vroeg voorjaar 2016

