

# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

Locatie de Hoge Weye Beekbergen  
Aanwezig: Geschat 75 personen  
Presentielijst getekend : 58 personen

Notulist: Mw. M.J.F.P. Ruhe  
Berichten van verhindering:  
Mw. M. Van Mansfeld, Mw. M. van Tergouw, Hr. M.v.d.Craats

## **1 Opening en mededelingen**

Het is even na achten als voorzitter Atze Oosterwoud de vergadering opent met een woord van welkom aan de aanwezigen.

Hij neemt in vogelvlucht de belangrijkste zaken van de afgelopen tijd door..

De personeelwisseling op het kantoor van de Dorpsraad. Het afscheid van dhr. R. Van 't van der Hof en de start van mevrouw D. Bruinhart. De daardoor (mee gepaarde veranderde) aangepaste openingstijden van het kantoor. Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 10.00 tot 14.00.

Koninginnedag 2009: de dag, die ook voor de deelnemende en aanwezige Beekbergenaren zo feestelijk begon en eindigde in een groot drama.

Het toerisme : de kans voor Beekbergen om o.a. tijdens de mendagen bij Riant meer toeristen en recreanten daadwerkelijk het dorp in te krijgen.

De commissie PR die onlangs is gevormd zal de Dorpsraad bijstaan in verbetering van de informatie aan en communicatie met de bevolking

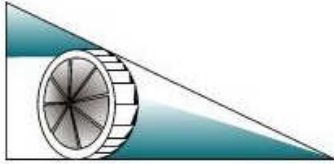
Het hekwerk om de Julianaboom dat dringend aan vervanging toe is. Het bestuur, aldus de voorzitter, heeft besloten daaraan bij te dragen. De penningmeester, Henk Oosterhuis, licht toe dat in deze donatie niet is voorzien in de begroting, maar kan worden betaald uit de vrije reserve. De vrije reserve – ook wel eigen vermogen genoemd – is in het verleden ontstaan uit contributies en rente van spaargeld en bedoeld, een aantal jaren geleden, desgevraagd aan de vorige voorzitter Onno Muntinga, om als buffer te fungeren voor mogelijke kleine tekorten, maar vooral om nog een jaar te kunnen werken als de gemeentelijke subsidie zou stoppen. Inmiddels is die reserve uitgegroeid tot meer dan een jaar aan subsidie, zodat beleid is ontwikkeld om goede lokale doelen financieel te steunen. Los hiervan is het bovendien verstandig beleid omdat volgens de nieuwe gemeentelijke subsidieregeling per 2010, die vrije reserve niet meer mag bedragen dan €. 20.000-- en het meerdere moet worden aangewend voor financiering van de begrotingen vanaf 2010. Bovendien worden niet meer de aangemelde projecten gefinancierd, maar wordt een basisbedrag verstrekt, evenals een vergoeding per inwoner. Deze nieuwe regeling is beduidend minder dan de oude subsidieregeling, temeer daar contributies en renten als jaarlijkse baten moeten worden beschouwd en niet meer als eigen verenigingsinkomsten mogen worden aangemerkt. Het bestuur acht deze voorlichting van belang daarvan nu vast mededeling te doen en niet te wachten met deze informatie in de jaarvergadering – waarin het financieel verslag aan de orde komt – in april 2010.

## **2 Verslag van de vorige openbare vergadering (22-04-2009)**

Geen opmerkingen, verslag wordt goedgekeurd en daarmee ongewijzigd vastgesteld.

## **3 Goedkeuring van de nieuwe statuten**

Opmerking en vragen van Dhr. Freriks.



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

De heer Freriks informeert naar het aantal leden van de vereniging. Dit bedraagt momenteel 196.

De heer Freriks vraagt zich af of de ledenlijst in te zien is. Dat is zeker het geval, maar met een aantal beperkingen met het oog op de bescherming van de privacy van de leden. De lijst is uitsluitend ter inzage in het dorpsraadkantoor, uitsluitend door leden, er mag niet uit worden gefotokopieerd(.). Leden, die inzage wensen, dienen daarvoor, met opgave van de reden van de inzage, toestemming te vragen aan het bestuur.

Tenslotte vraagt de heer Freriks of het mogelijk is een "vangnetclausule" op te nemen, die het mogelijk maakt, dat de ALV het bestuur tot een bepaalde actie cq een bepaald standpunt verplicht. Hierover zal de notaris worden geraadpleegd. Overigens is het ontbreken van genoemde clausule voor de heer Freriks geen reden bezwaar te maken tegen de voorliggende statutenwijziging

De voorzitter stelt vast, dat de vergadering heeft ingestemd met de statutenwijziging, die vervolgens notarieel zal worden vastgelegd..

## **4 Presentatie door Mw. N. Vogel over de Markenhof en het Immendaal in de Beekbergense samenleving.**

Markenhof en Immendaal zijn beiden onderdeel van de Atlant zorggroep. Atlant heeft acht huizen waarvan twee in Beekbergen.

Markenhof is een verpleeghuis, bedoeld voor mensen met het syndroom van Korsakov.

Het syndroom van Korsakov ontstaat als gevolg van een overmatige alcoholconsumptie in combinatie met een vitamine B1 tekort door voedselgebrek. Het is een irreversibel proces.

Er is een mooi gebouw in gebruik genomen met voor iedereen een eigen kamer met sanitair en een gezamenlijke huiskamer voor zes á zeven personen.

Er is een wachtlijst voor plaatsing in de Markenhof ; het verloop van de bewoners is laag doordat terugplaatsing naar de thuissituatie vaak niet mogelijk is en de levensverwachting stijgt, indien het gebruik van alcohol gestopt is.

Er is een dagactiviteitencentrum en een winkel waar men eigen gemaakte spullen verkoopt. Ieder wordt uitgenodigd om eens te komen kijken.

Immendaal is 100 jaar oud en begonnen als sanatorium. Nu is het in gebruik als verpleeghuis en het gebouw gaat herontwikkeld worden omdat het bouwtechnisch niet meer voldoet aan de huidige eisen die aan zorginstellingen worden opgelegd.

Er komt tijdelijke huisvesting in de tuin tijdens de verbouwing.

De betekenis van Markenhof voor Beekbergen:

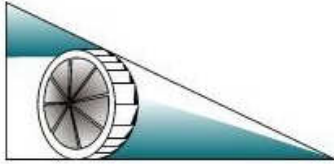
Er is voortdurend behoefte aan vrijwilligers.

Er is een stichting vrienden van Atlant waarvoor donaties ingezameld worden.

Er is een winkel.

Mw. N. Vogel wordt hartelijk bedankt voor haar presentatie en ontvangt een attentie uit handen van de voorzitter.

## **5 Pauze**



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

## **6 Presentatie van dhr. G. Bruintjes over de reconstructie van de Dorpstraat.**

De volledige presentatie ligt ter inzage op het kantoor van de Dorpsraad. Binnenkort is er een inloopavond om plantekeningen te bespreken met betrokken aanwonenden.

Het gaat om het volgende :

Herinrichting Dorpstraat tussen Loenenseweg en Arnhemseweg

Herinrichting Kerkweg tussen Dorpstraat en Arnhemseweg

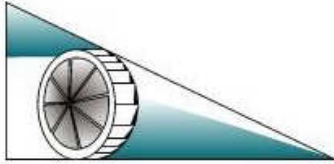
Vervanging wegdek Libellestraat tussen Kerkweg en Dorpstraat.

### **Werkzaamheden aan de Dorpstraat:**

- Verharding (trottoirs en rijbaan) geheel vervangen
- Rijbaan met gebakken stenen aanleggen
- Parkeervakken vrijliggend aan zuidzijde van de straat in het gedeelte Arnhemseweg- Kerkweg
- Parkeervakken aan beide zijden van de straat in het deel tussen de Kerkweg en de Loenenseweg
- Nieuwe verlichting
- Straatmeubilair vernieuwen
- Aanleg infiltratierolering
- Werkzaamheden nutsbedrijven
- Kern van de herinrichting: dorps benadrukken en winkelfunctie
- Aandacht voor parkeren, bus, snelheid auto's, fietser, voetganger, school
- Fietssuggestiestrook in tegenrichting
- Op markante punten verkeersplateaus (Libellestraat, bij school, Kerkweg en Loenenseweg)
- Tijdens schoolspitsuren waarschuwings- signalering
- Rijsnelheid beperkt tot maximal 30 km per uur

### **Werkzaamheden aan de Kerkweg:**

- Verharding (trottoirs en rijbaan) geheel vervangen,
- Vervangen verlichting
- Aanleg infiltratierolering
- Werkzaamheden nutsbedrijven
- Kern herinrichting "eerste deel" dorpskarakter, met extra aandacht voor bijzondere plek:  
rijbaan vanaf Dorpstraat tot aan Papenberg in gebakken stenen  
"tweede deel" tot aan Arnhemseweg: standaarduitvoering in asfalt, met woonfunctie
- Parkeervakken vrijliggend van de rijbaan aan zuidzijde van de weg in betonstenen
- Aanleg verkeersplateau bij aansluiting Dorpstraat, Papenberg en Libellestraat
- Bushalte op rijbaan
- Rijsnelheid beperkt tot maximaal 30 km per uur



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

## **Werkzaamheden aan de Libellestraat:**

- De huidige rijbaan vervangen
- Trottoir en straatverlichting handhaven
- Aanleg infiltratierolering
- In principe geen werkzaamheden nutsbedrijven
- Parkeren aan één zijde van de weg uitvoeren in betonsteen
- Rijbaan in asfalt

## **Bushaltes Loenenseweg**

- Aanleg van busperrons in de berm op dezelfde plek waar nu aanwezig.
- Perrons met "hoge instap" tot de bus t.b.v. makkelijker instap

## **Herstraten Kerkallee, gedeeltelijk.**

- Verzakkingen herstellen, situatie verandert niet

## **Parkeerterrein achter de Super**

- Het maken van een ondergronds "containerpark"
- De halfverharding vervangen door betonsteenverharding.
- Parkeerindeling, achter en opzij, wijzigt met uitbreiding Super
- Uitbreiding van Super thans onzeker

## **Infiltratie**

- Hemelwaterafvoer van wegen en woningen afkoppelen van "gemengd (+vuilwater) stelsel"
- Ondergronds aanbrengen van speciale infiltratiebuizen voor regenwaterafvoer
- Overloop regenwater naar Freule Hartsenpark; na aanleg nauwelijks zichtbaar, water komt uit roosters omhoog en zakt daarna weer in bodem weg.

## **Haalbaarheid**

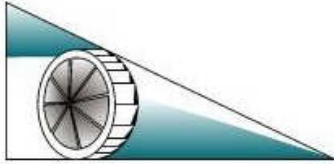
- Vereiste Provinciale subsidie nog niet definitief
- Definitieve toezegging door Provincie begin 2010
- Opdracht aan aannemer eerst na zekerheid over totale financiering
- Gemeenteraad moet nog wel goedkeuring geven voor de investering

## **Wanneer beginnen?**

- Op dit moment koersen op maart 2010
- Uitvoeringsduur zeer globaal  $\frac{3}{4}$  jaar
- Onderbrekingen in zomerseizoen en bij evenementen.

## **Binnenkort een inloopavond**

- Voor aanwonenden om het plan van dichtbij te bekijken
- Vragen stellen en antwoord krijgen
- Bereikbaarheid met name voor winkels en bedrijven tijdens de uitvoering



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

- Duidelijkheid krijgen over afkoppelen bij de betrokken opstallen

## Vragen

Kan de ingang van de Super niet aan de achterkant?

Nee, is onbespreekbaar voor huidige Super.

Een aantal aanwezigen spreekt zich uit voor doorgetrokken fietsstrook, i.p.v. suggestiestrook bij school en Super.

De situatie voor fietsers is gevaarlijk omdat er geparkeerd wordt op fietsstrook. De weg wordt daardoor smal en onoverzichtelijk. Binnen 30km gebied wordt verkeer echter zo min mogelijk gesplitst.

Waar blijft de parkeerplaats voor invaliden bij de Super bij de nieuwe indeling?

Daar is nog niet over nagedacht.

Er komt binnenkort een uitnodiging van de gemeente voor een inspraakavond, Op 26 november a.s. buigt de PMA (= commissie uit de gemeenteraad) zich over voorstel.

Dhr. G. Bruintjes wordt hartelijk bedankt voor zijn presentatie en ontvangt een attentie uit handen van de voorzitter

## **7 Voortgang woningbouw in het kader van de dorpenvisie door Dhr. J. Timmer en dhr. R. Snelders**

Binnen de dorpenvisie zijn de volgende uitgangspunten opgenomen:

- Mogelijk maken van woningbouw in de dorpen Beekbergen en Lieren van ca 400 woningen.
  - Bouwen voor Beekbergen en Lieren
  - Behouden en versterken van het voorzieningenniveau.
  - Behoud en ontwikkeling van de landschappelijke kwaliteiten.
- Juridische vertaling van dorpenvisie naar structuurvisie, 2009/2010  
Op dit moment wordt een aangepast bestemmingsplan ontwikkeld

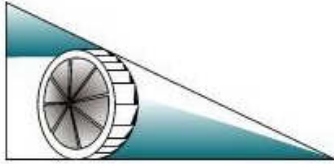
De nieuwe structuurvisiekaart vormt de basis

- Conserverend bestemmingsplan
- Ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt door wijzigingsbevoegdheden
- Voorontwerp bestemmingsplan planning  
1<sup>e</sup> kwartaal 2010 ter visie
- Vaststelling bestemmingsplan gepland  
1<sup>e</sup> kwartaal 2011.

## **Woningbouwprojecten en planning in Beekbergen**

Uitgangspunt is spreiding bouw over 10 jaar

<u>Projecten</u>	Aantal	Planning <i>start bouw</i>
Nieuw Canada	37	2010
Bergbeek	26	2010



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

Ruitersmolen	87	2013 - 2019
Kerkeveld	67	2012 - 2014
Holleweg	3	2014
Loc. Kerk	7	2014/2015
Keizersmantel		
De Vier dorpen	40	2015/2016
<b>Totaal</b>	<b>267</b>	minus 65 won. a.g.v. hoogspanning
Spelderholt	39	2010/2011

## De huidige stand van zaken in Beekbergen

- Nieuw Canada project ontwikkelt en bestemmingsplan ter visie 26 maart, behandeling PMA 29 okt., vastgesteld 12 nov 2009.
- Bergbeek project gereed, opstellen van overeenkomst, bestemmingsplan ter visie 3 sept. 2009, vaststelling gepland jan. 2010.
- Spelderholt/Riant (geen onderdeel structuurvisie), project afgerond, bestemmingsplan vastgesteld. Voorlopige voorziening afwachten. Verwachte start bouw 2010.
- Parc Spelderholt, (geen onderdeel structuurvisie) in voorbereiding.
- Intern overleg gaande over opstart en volgorde te ontwikkelen nieuwe locaties.

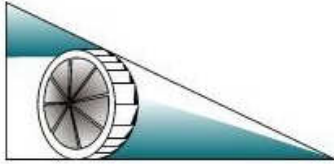
## Woningbouwprojecten en planning in Lieren

Uitgangspunt is spreiding bouw over 10 jaar

<u>Projecten</u>	Aantal	Planning <i>start bouw</i>
Voormalige Coöperatie (C)	40	2011 - 2013
Veldbrugweg/Nwe.Voorweg	50	2012 - 2014
Lierdererf	40	2013 - 2016
Molenvaart/Molenakker	70	2015 - 2018
Diversen	10	v.a. 2012
<b>Totaal</b>	<b>210</b>	

## Huidige stand van zaken in Lieren

- In 2009 stedenbouwkundige studie opgesteld.
- Locatie Coöperatie bezig met opstellen van programma van eisen met eigenaren. Vervolgens overeenkomst.
- Locatie Veldbrugweg/Nieuwe Voorweg, studie lopend naar mogelijkheden van betaalbare woningen voor jongeren.  
Overige locaties volgen daarna.



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

Dhr. J. Timmer en dhr. R. Snelders worden hartelijk bedankt voor hun presentatie en dhr. R. Snelders ontvangt een attentie uit handen van de voorzitter

## **8 Rondvraag**

Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt.

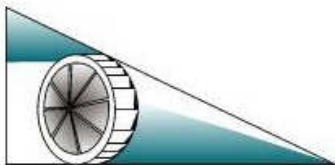
## **9 Sluiting**

Voorzitter Oosterwoud dankt de aanwezigen voor de komst naar deze vergadering en voor de inbreng van ieder in de vergadering.

***N.B..***

***Op volgende pagina is een aanmeldingsformulier voor opgave lidmaatschap van de dorpsraad.***

***Geef dat formulier door aan familieleden, vrienden en/of kennissen***



# Vereniging Dorpsraad voor Beekbergen en Lieren

Verslag van de algemene ledenvergadering  
op woensdag 11 november 2009

## Opgave lidmaatschap dorpsraad

---

-----  
Ik meld mij aan als lid van de Dorpsraad Beekbergen - Lieren. Ik woon in Beekbergen of Lieren en sta achter de doelstellingen van de dorpsraad. De dorpsraad zal mij via de Beekberger (opgenomen in het Klaverblad), bijeenkomsten of per e-mail op de hoogte houden van belangrijke zaken die in Beekbergen of Lieren spelen of voor de toekomst van Beekbergen/Lieren van belang zijn.

Naam .....

Adres .....

Postcode en Plaats .....

Telefoon .....

E-mailadres .....

Ik kies voor a) incasso van mijn postgiro/bankrek.nr. ....

of b) zelf betalen op bankrek.nr. 30.60.61.341  
tnv. Dorpsraad Beekbergen-Lieren

Mijn jaarlijkse bijdrage is: € ..... (minimaal € 5 per jaar)

Handtekening .....Datum.....

**NB. Indien u niet akkoord gaat met een incassoafschrijving, dan kunt u binnen 56 dagen een verzoek tot terugboeking indienen bij uw bank of Postbank.  
Intrekken van uw machtiging doet u schriftelijk bij de dorpsraad.**